

## INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS

### CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

Nombre de la entidad: BANCO CUSCATLAN, S.A.  
 Saldos referidos al 31 de octubre de 2,025  
 Cifras en miles de quetzales

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A /1	B /2	C /3	D /4	E /5	
<b>Créditos empresariales /6</b>	Saldo activos crediticios	485,277	50,022	3,030	11,060	15,988	565,376
	Saldo cartera vencida /7	0	8	191	58	2,187	2,444
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	2,938	650	84	449	8,865	12,986
<b>Créditos productivos /6</b>	Saldo activos crediticios	410,061	13,760	9,384	2,906	929	437,040
	Saldo cartera vencida /7	3	0	4,069	1,240	10,339	15,650
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	4,365	209	438	530	9,289	14,830
<b>Créditos hipotecarios para la vivienda y cédulas hipotecarias</b>	Saldo activos crediticios	56,694	3,229	0	427	2,677	63,028
	Saldo cartera vencida /7	0	0	0	0	0	0
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	180	1	0	0	1,485	1,666
<b>Créditos de consumo /6</b>	Saldo activos crediticios	638,189	19,344	39,529	7,584	3,740	708,387
	Saldo cartera vencida /7	0	0	3,903	5,648	25,356	34,908
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	5,180	331	1,546	1,607	25,431	34,096
<b>Totales</b>	Saldo activos crediticios	1,590,221	86,355	51,943	21,977	23,334	1,773,831
	Saldo cartera vencida /7	3	8	8,163	6,946	37,882	53,002
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	12,663	1,190	2,069	2,586	45,071	63,578
<b>Integración de los activos crediticios</b>	Saldo cartera de créditos	1,566,215	83,208	60,100	28,491	58,282	1,796,295
	Saldo otros activos crediticios	4,567	5	6	5	256	4,840
	Saldo cédulas hipotecarias	19,439	3,153	0	427	2,677	25,697
<b>Exposición al Momento de Incumplimiento (EMI)</b>	Contingencias y compromisos /9	33,954	0	63	51	15	34,083
	Estimación por deterioro /8	490	0	9	16	6	520
<b>Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios /8</b>							0.00
<b>Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) /8</b>							63,578.00
<b>Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas</b>							118,795
<b>Total de activos crediticios respaldados con garantía real</b>							1,261,984
<b>Cantidad de activos crediticios</b>							12,668
<b>Total de reservas o provisiones dinámicas /8</b>							19,930

**NOTAS:**

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

## INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS

### INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

Nombre de la entidad: BANCO CUSCATLAN, S.A.  
 Saldos referidos al 31 de octubre de 2,025  
 Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN	VIGENTES	VENCIDOS /1	TOTAL	% CON RESPECTO A /2	
				ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
<b>Monto global de saldos primeros mayores deudores (del 1 hasta el 10)</b>	266,217	0	266,217	13.96%	73.18%
<b>Reservas o provisiones específicas /3</b>	2,640	0	2,640		
<b>Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 11 hasta el 30)</b>	200,404	0	200,404	10.51%	55.09%
<b>Reservas o provisiones específicas /3</b>	6,072	0	6,072		
<b>Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 31 hasta el 60)</b>	141,510	6,039	147,549	7.74%	40.56%
<b>Reservas o provisiones específicas /3</b>	852	150	1,002		
<b>Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 61 hasta el 100)</b>	126,397	3,304	129,700	6.80%	35.65%
<b>Reservas o provisiones específicas /3</b>	878	334	1,213		
<b>Resto de activos crediticios /4</b>	1,112,045	50,465	1,162,510	60.98%	319.57%
<b>Reservas o provisiones específicas /3 /4</b>	15,440	39,153	54,593		
<b>Total de activos crediticios</b>	0	0	1,906,380	100.00%	524.06%

**NOTAS:**

/1 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/2 No se deben consignar datos en las casillas sombreadas

/3 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/4 Incluye el resto de activos crediticios sujetos a valuación