

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS

CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

Nombre de la entidad: BANCO CUSCATLAN, S.A.
Saldos referidos al 30 de noviembre de 2,025
Cifras en miles de quetzales

| SEGMENTO | | CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS | | | | | TOTAL |
|--|---|------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| | | A /1 | B /2 | C /3 | D /4 | E /5 | |
| Créditos empresariales /6 | Saldo activos crediticios | 492,269 | 54,717 | 2,644 | 11,683 | 15,479 | 576,791 |
| | Saldo cartera vencida /7 | 760 | 0 | 343 | 136 | 2,244 | 3,483 |
| | Saldo reservas o provisiones específicas /8 | 3,709 | 761 | 95 | 493 | 6,693 | 11,751 |
| Créditos productivos /6 | Saldo activos crediticios | 850,488 | 12,028 | 9,051 | 2,891 | 1,205 | 875,665 |
| | Saldo cartera vencida /7 | 7 | 1 | 5,580 | 1,011 | 10,774 | 17,373 |
| | Saldo reservas o provisiones específicas /8 | 15,584 | 262 | 455 | 472 | 10,026 | 26,800 |
| Créditos hipotecarios para la vivienda y cédulas hipotecarias | Saldo activos crediticios | 54,174 | 5,500 | 201 | 359 | 2,677 | 62,911 |
| | Saldo cartera vencida /7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Saldo reservas o provisiones específicas /8 | 168 | 23 | 0 | 0 | 1,573 | 1,764 |
| Créditos de consumo /6 | Saldo activos crediticios | 644,056 | 20,653 | 37,019 | 7,014 | 3,499 | 712,240 |
| | Saldo cartera vencida /7 | 90 | 12 | 4,004 | 5,378 | 28,975 | 38,459 |
| | Saldo reservas o provisiones específicas /8 | 5,235 | 481 | 1,437 | 1,448 | 28,935 | 37,536 |
| Totales | Saldo activos crediticios | 2,040,987 | 92,898 | 48,915 | 21,947 | 22,860 | 2,227,607 |
| | Saldo cartera vencida /7 | 857 | 14 | 9,926 | 6,525 | 41,993 | 59,315 |
| | Saldo reservas o provisiones específicas /8 | 24,696 | 1,527 | 1,987 | 2,414 | 47,227 | 77,851 |
| Integración de los activos crediticios | Saldo cartera de créditos | 2,017,176 | 87,902 | 58,630 | 28,093 | 61,900 | 2,253,701 |
| | Saldo otros activos crediticios | 4,789 | 2,982 | 10 | 20 | 275 | 8,077 |
| | Saldo cédulas hipotecarias | 19,879 | 2,027 | 510 | 427 | 2,677 | 25,521 |
| Exposición al Momento de Incumplimiento (EMI) | Contingencias y compromisos /9 | 23,619 | 57 | 69 | 15 | 1 | 23,762 |
| | Estimación por deterioro /8 | 377 | 8 | 21 | 6 | 0 | 413 |
| Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios /8 | | | | | | | 0 |
| Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) /8 | | | | | | | 77,851 |
| Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas | | | | | | | 62,702 |
| Total de activos crediticios respaldados con garantía real | | | | | | | 1,223,688 |
| Cantidad de activos crediticios | | | | | | | 51,885 |
| Total de reservas o provisiones dinámicas /8 | | | | | | | 21,206 |

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS

INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

Nombre de la entidad: BANCO CUSCATLAN, S.A.
Saldos referidos al 30 de noviembre de 2,025
Cifras en miles de quetzales

| INTEGRACIÓN | VIGENTES | VENCIDOS /1 | TOTAL | % CON RESPECTO A /2 | |
|---|-----------|-------------|-----------|---------------------|-----------------------|
| | | | | ACTIVOS CREDITICIOS | PATRIMONIO COMPUTABLE |
| Monto global de saldos primeros mayores deudores (del 1 hasta el 10) | 257,730 | 0 | 257,730 | 11% | 71.61% |
| Reservas o provisiones específicas /3 | 2,809 | 0 | 2,809 | | |
| Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 11 hasta el 30) | 199,346 | 0 | 199,346 | 8.72% | 55.39% |
| Reservas o provisiones específicas /3 | 6,200 | 0 | 6,200 | | |
| Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 31 hasta el 60) | 147,035 | 2,799 | 149,834 | 6.55% | 41.63% |
| Reservas o provisiones específicas /3 | 984 | 157 | 1,141 | | |
| Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 61 hasta el 100) | 129,188 | 241 | 129,429 | 5.66% | 35.96% |
| Reservas o provisiones específicas /3 | 959 | 241 | 1,200 | | |
| Resto de activos crediticios /4 | 1,494,308 | 56,275 | 1,550,583 | 67.80% | 430.84% |
| Reservas o provisiones específicas /3 /4 | 25,358 | 41,142 | 66,500 | | |
| Total de activos crediticios | 0 | 0 | 2,286,922 | 100.00% | 635.43% |

NOTAS:

/1 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/2 No se deben consignar datos en las casillas sombreadas

/3 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/4 Incluye el resto de activos crediticios sujetos a valuación